



СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ПИСКАЛЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Вестник

сельского поселения Пискалы

6+

№11 (247),
15 мая 2025 г.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1	Министерство энергетики Российской Федерации (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)
2	Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения федерального значения: «Узел редуцирования и пункт замера газа перед газовыми сетями, принадлежащими ОАО «Тольяттиазот», (Первый этап)» (цель установления публичного сервитута)
3	№ п/п Кадастровый номер Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
1	63:32:0000000:9492 Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, в границах сельского поселения Васильевка
2	63:32:0000000:12351 Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка
3	63:32:0000000:9817 Самарская обл., Ставропольский район, Ново-Буянское лесничество, Узюковское участковое лесничество, квартала № с 1-81
4	63:32:0000000:10275 Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, земельный участок расположен в северо-восточной и юго-западной частях кадастрового квартала 63:32:1505003, в северной части кадастрового квартала 63:32:1505006, поле № 325, № 329, № 332, № 374, № 377, восточная часть поля № 378, северо-восточная часть поля № 444, восточная часть поля № 380, северная часть поля № 445, в границах СПК «Красные Горки»
5	63:32:0000000:11027 Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 63:32:1505002, в северной части кадастрового квартала 63:32:1505003, в границах СПК «Красные Горки»
6	63:32:0000000:11414 Самарская обл., р-н Ставропольский, с/п. Пискалы
7	63:32:0000000:8519 Самарская обл., муниципальный р-н Ставропольский, сельское поселение Пискалы, 2 км юго-западнее села Пискалы
8	63:32:0000000:8005 Самарская обл., р-н Ставропольский, земли общей долевой собственности в границах СПК «Красные Горки»
9	63:32:1505003:793 Самарская область, р-н. Ставропольский, с/п. Пискалы
10	63:32:0000000:254 Самарская обл., район Ставропольский, земли общей долевой собственности в границах колхоза «Путь Ленина
11	63:32:0000000:171 Самарская обл., р-н Ставропольский, от с. Ново-Матюшкино к с. Пискалы ВЛ 10 кВ фидер 25 ПС «Матюшкино»
12	63:32:0000000:22 Самарская обл., р-н Ставропольский, Магистральный газопровод Мокроус-Самара-Тольятти
13	63:32:0000000:30 Самарская обл., р-н Ставропольский, Магистральный газопровод Уренгой-Новосков
14	63:32:0000000:31 Самарская обл., р-н Ставропольский, Магистральный газопровод Уренгой-Петровск
15	63:32:0000000:32 Самарская обл., р-н Ставропольский, Магистральный газопровод Челябинск-Петровск
16	КК 63:32:1505001 Самарская обл., р-н Ставропольский, сельское поселение Пискалы
17	КК 63:32:1505002 Самарская обл., р-н Ставропольский, сельское поселение Пискалы
18	КК 63:32:1505003 Самарская обл., р-н Ставропольский, сельское поселение Пискалы
19	КК 63:32:1403002 Самарская обл., р-н Ставропольский, сельское поселение Васильевка
20	КК 63:32:1406001 Самарская обл., р-н Ставропольский, сельское поселение Узюково
21	КК 63:32:1406003 Самарская обл., р-н Ставропольский, сельское поселение Узюково
4	Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области Адрес: 446011, Самарская область, Ставропольский район, г. Тольятти, Площадь Свободы, 9 Электронная почта: stavr-post@mail.ru Телефон/факс: +7 (8482) 28-04-41 +7 (8482) 28-30-50 время приема: по предварительной записи Администрация сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области Адрес: 445131, Самарская область, Ставропольский район, с. Узюково, ул. Полевая, 10 Электронная почта: adm.uzukovo@mail.ru Телефон/факс: 8(848) 2400-913, 8(848) 240-09-14 время приема: по предварительной записи Администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области Адрес: 445139, Самарская область, Ставропольский район, с. Пискалы, ул. Дружбы, 9 Электронная почта: spiskaly@yandex.ru Телефон/факс: 8 (8482) 23-41-62, 8 (8482) 23-41-33 время приема: по предварительной записи Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области Адрес: 445130, Самарская область, Ставропольский район, с. Васильевка, ул. Коллективная, 54а Электронная почта: rsur75@yandex.ru Телефон/факс: 8(8482) 236-374 время приема: по предварительной записи (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)
5	Министерство энергетики Российской Федерации, адрес: г. Москва, ул. Щепкина, 42, стр.1,2 minenergo@minenergo.gov.ru В течение 30 дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, указанных в пункте 3 данного сообщения, (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)
6	https://minenergo.gov.ru/ minenergo.samregion.ru www.gazprom.ru gazprom@gazprom.ru (сведения об официальных сайтах в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)
7	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: ООО «Газпром трансгаз Самара» 443068, г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 106 А, строение 1 Samara-tg.gazprom.ru тел. +7 (846) 212-39-55, +7 (846) 212-38-71 Представительством является работ: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» 107078, г. Москва, Орликов переулок, д. 10, стр. 1 federal@kadastr.ru http://kadastr.ru Тел.: 8 (495) 587-80-80
8	Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ прилагается к сообщению (описание местоположения границ публичного сервитута)

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ № 147 от 14 мая 2025 г.

ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА 2024 ГОД

Заслушав отчет «Об исполнении бюджета сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области за 2024 год», руководствуясь Уставом сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Утвердить годовой отчет об исполнении бюджета сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области за 2024 год по доходам в сумме 22 550 тыс. руб. и по расходам в сумме 16 916 тыс. руб. с превышением доходов над расходами (профицит) в сумме 5 634 тыс. руб.
2. Утвердить следующие показатели годового отчета:
 - доходы бюджета сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области за 2024 год по кодам классификации доходов бюджета в разрезе главных администраторов доходов бюджета сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области согласно Приложению №1 к настоящему Решению;
 - расходы бюджета сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области за 2024 год по ведомственной структуре расходов бюджета сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области согласно Приложению №2 к настоящему Решению;
 - расходы бюджета сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области за 2024 год по разделам и подразделам классификации расходов бюджета согласно Приложению №3 к настоящему Решению;
 - источники внутреннего финансирования дефицита бюджета сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области в 2024 году по кодам классификации источников финансирования дефицита бюджета согласно Приложению №4 к настоящему Решению;
 - использование в 2024 году бюджетных ассигнований резервного фонда сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области согласно Приложению №5 к настоящему Решению.
3. Опубликовать настоящее Решение в районной газете «Вестник сельского поселения Пискалы» и на официальном сайте администрации сельского поселения Пискалы муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://piskali.stavrsp.ru/>).

Председатель Собрания представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области А.А. Рассолов
Глава сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области С.А. Жилкина

Приложение № 1 к Решению Собрания Представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 14.05.2025 № 147

ДОХОДЫ БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА 2024 ГОД ПО КОДАМ КЛАССИФИКАЦИИ ДОХОДОВ БЮДЖЕТА В РАЗРЕЗЕ ГЛАВНЫХ АДМИНИСТРАТОРОВ ДОХОДОВ БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Код главного администратора	Код вида, подвида, классификации операций сектора государственного управления, относящихся к доходам бюджета	Наименование источника	Исполнено, тыс. рублей
182	Федеральная налоговая служба		15 735
182	1 01 02010 01 1000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации, а также доходов от долевого участия в организации, полученных в виде дивидендов (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	6 361
182	1 01 02020 01 1000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой, в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	65
182	1 01 02030 01 1000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	79
182	1 01 02080 01 1000 110	Налог на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 650 000 рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 000 000 рублей (за исключением налога на доходы физических лиц с сумм прибыли контролируемой иностранной компании, в том числе фиксированной прибыли контролируемой иностранной компании, а также налога на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных в виде дивидендов) (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	16
182	1 03 02231 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	645
182	1 03 02241 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	4
182	1 03 02251 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	670

182	1 03 02261 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	-70
182	1 05 03010 01 1000 110	Единый сельскохозяйственный налог (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	264
182	1 06 01030 10 1000 110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	1 101
182	1 06 06033 10 1000 110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	4 989
182	1 06 06043 10 1000 110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	1 611
449	Администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области		6 815
449	1 11 05025 10 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	114
449	1 13 02995 10 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов сельских поселений	5 758
449	2 02 16001 10 0000 150	Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджетов муниципальных районов	48
449	2 02 35118 10 0000 150	Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов	138
449	2 02 49999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений	757
ИТОГО:			22 550

Приложение № 2 к Решению Соборания Представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 14.05.2025 № 147

РАСХОДЫ БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА 2024 ГОД ПО ВЕДОМСТВЕННОЙ СТРУКТУРЕ РАСХОДОВ БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ									
Единица измерения: тыс. руб.									
Наименование главного распорядителя средств бюджета сельского поселения муниципального района Ставропольский Самарской области, раздела, подраздела, целевой статьи, подгруппы видов расходов	Код главного распорядителя бюджетных средств	Рз	Пр	КЦСР		КВР	Исполнено Всего	В т.ч., за счет федеральных и областных поступлений	
Администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области	449						16 916	138	
Общегосударственные вопросы	449	01					5 398	0	
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	449	01	02				1 226	0	
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	01	02	54			1 226	0	
Подпрограмма «Обеспечение деятельности Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	01	02	54	1		1 226	0	
Расходы на обеспечение выполнения функций органами местного самоуправления	449	01	02	54	1	00	11000		1 226 0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	449	01	02	54	1	00	11000	100	1 226 0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	449	01	02	54	1	00	11000	120	1 226 0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	449	01	04					3 224	0
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	01	04	54				3 224	0
Подпрограмма «Обеспечение деятельности Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	01	04	54	1			2 938	0
Расходы на обеспечение выполнения функций органами местного самоуправления	449	01	04	54	1	00	11000		2 938 0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	449	01	04	54	1	00	11000	100	2 016 0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	449	01	04	54	1	00	11000	120	2 016 0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	01	04	54	1	00	11000	200	774 0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	01	04	54	1	00	11000	240	774 0
Иные бюджетные ассигнования	449	01	04	54	1	00	11000	800	148 0
Уплата налогов, сборов и иных платежей	449	01	04	54	1	00	11000	850	148 0
Подпрограмма «Благоустройство территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	01	04	54	7			216	0
Межбюджетные трансферты, предоставляемые в бюджет муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями о передаче органам местного самоуправления муниципального района полномочий органов местного самоуправления поселений	449	01	04	54	7	00	78210	216	0
Межбюджетные трансферты	449	01	04	54	7	00	78210	500	216 0

Иные межбюджетные трансферты	449	01	04	54	7	00	78210	540	216	0
Подпрограмма «Развитие физической культуры, спорта и молодёжной политики на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	01	04	54	9			70	0	0
Межбюджетные трансферты, предоставляемые в бюджет муниципального района в соответствии с заключёнными соглашениями о передаче органам местного самоуправления муниципального района полномочий органов местного самоуправления поселений	449	01	04	54	9	00	78210		70	0
Межбюджетные трансферты	449	01	04	54	9	00	78210	500	70	0
Иные межбюджетные трансферты	449	01	04	54	9	00	78210	540	70	0
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	449	01	06						155	0
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	01	06	54					155	0
Подпрограмма «Обеспечение деятельности Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	01	06	54	1				24	0
Межбюджетные трансферты, предоставляемые в бюджет муниципального района в соответствии с заключёнными соглашениями о передаче органам местного самоуправления муниципального района полномочий органов местного самоуправления поселений	449	01	06	54	1	00	78210		24	0
Межбюджетные трансферты	449	01	06	54	1	00	78210	500	24	0
Иные межбюджетные трансферты	449	01	06	54	1	00	78210	540	24	0
Подпрограмма «Обеспечение информатизации и электронного документооборота для осуществления деятельности администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, ведение бюджетной (бухгалтерской) отчетности и осуществление контроля за исполнением бюджета на 2024 - 2026 годы»	449	01	06	54	Б				131	0
Межбюджетные трансферты, предоставляемые в бюджет муниципального района в соответствии с заключёнными соглашениями о передаче органам местного самоуправления муниципального района полномочий органов местного самоуправления поселений	449	01	06	54	Б	00	78210		131	0
Межбюджетные трансферты	449	01	06	54	Б	00	78210	500	131	0
Иные межбюджетные трансферты	449	01	06	54	Б	00	78210	540	131	0
Обеспечение проведения выборов и референдумов	449	01	07						15	0
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	01	07	54					15	0
Подпрограмма «Обеспечение деятельности Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	01	07	54	1				15	0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	449	01	07	54	1	00	20000		15	0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	01	07	54	1	00	20000	200	15	0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	01	07	54	1	00	20000	240	15	0
Резервные фонды	449	01	11						0	0
Непрограммное направление расходов	449	01	11	99					0	0
Резервный фонд местной администрации	449	01	11	99	0	00	79900		0	0
Иные бюджетные ассигнования	449	01	11	99	0	00	79900	800	0	0
Резервные средства	449	01	11	99	0	00	79900	870	0	0
Другие общегосударственные вопросы	449	01	13						778	0
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	01	13	54					778	0
Подпрограмма «Информационное обеспечение администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области и освещение деятельности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области в средствах массовой информации на 2024 - 2026 годы»	449	01	13	54	А				134	0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	449	01	13	54	А	00	20000		134	0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	01	13	54	А	00	20000	200	134	0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	01	13	54	А	00	20000	240	134	0
Подпрограмма «Обеспечение информатизации и электронного документооборота для осуществления деятельности администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, ведение бюджетной (бухгалтерской) отчетности и осуществление контроля за исполнением бюджета на 2024 - 2026 годы»	449	01	13	54	Б				644	0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	449	01	13	54	Б	00	20000		33	0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	01	13	54	Б	00	20000	200	33	0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	01	13	54	Б	00	20000	240	33	0
Межбюджетные трансферты, предоставляемые в бюджет муниципального района в соответствии с заключёнными соглашениями о передаче органам местного самоуправления муниципального района полномочий органов местного самоуправления поселений	449	01	13	54	Б	00	78210		611	0
Межбюджетные трансферты	449	01	13	54	Б	00	78210	500	611	0
Иные межбюджетные трансферты	449	01	13	54	Б	00	78210	540	611	0
Национальная оборона	449	02							138	138
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	449	02	03						138	138

Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	02	03	54					138	138	
Подпрограмма «Обеспечение деятельности Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	02	03	54	1				138	138	
Осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов	449	02	03	54	1	00	51180		138	138	
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	449	02	03	54	1	00	51180	100	138	138	
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	449	02	03	54	1	00	51180	120	138	138	
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	449	03							1 273	0	
Гражданская оборона	449	03	09						33	0	
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	03	09	54					33	0	
Подпрограмма «Предупреждение, ликвидация чрезвычайных ситуаций и обеспечение пожарной безопасности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	03	09	54	2				33	0	
Межбюджетные трансферты, предоставляемые в бюджет муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями о передаче органам местного самоуправления муниципального района полномочий органов местного самоуправления поселений	449	03	09	54	2	00	78210		33	0	
Межбюджетные трансферты	449	03	09	54	2	00	78210	500	33	0	
Иные межбюджетные трансферты	449	03	09	54	2	00	78210	540	33	0	
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	449	03	10						918	0	
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	03	10	54					918	0	
Подпрограмма «Предупреждение, ликвидация чрезвычайных ситуаций и обеспечение пожарной безопасности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	03	10	54	2				918	0	
Расходы на обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений	449	03	10	54	2	00	12000		781	0	
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	449	03	10	54	2	00	12000	100	696	0	
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	449	03	10	54	2	00	12000	110	696	0	
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	03	10	54	2	00	12000	200	85	0	
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	03	10	54	2	00	12000	240	85	0	
Межбюджетные трансферты, предоставляемые в бюджет муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями о передаче органам местного самоуправления муниципального района полномочий органов местного самоуправления поселений	449	03	10	54	2	00	78210		137	0	
Межбюджетные трансферты	449	03	10	54	2	00	78210	500	137	0	
Иные межбюджетные трансферты	449	03	10	54	2	00	78210	540	137	0	
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	449	03	14						322	0	
Непрограммное направление расходов	449	03	14	99					322	0	
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	449	03	14	99	0	00	20000		122	0	
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	449	03	14	99	0	00	20000	100	122	0	
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	449	03	14	99	0	00	20000	120	122	0	
Иные направления расходов	449	03	14	99	0	00	90000		200	0	
Иные бюджетные ассигнования	449	03	14	99	0	00	90000	800	200	0	
Специальные расходы	449	03	14	99	0	00	90000	880	200	0	
Национальная экономика	449	04							2 120	0	
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	449	04	09						2 019	0	
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	04	09	54					2 019	0	
Подпрограмма «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения в сельском поселении Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	04	09	54	4				2 019	0	
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	449	04	09	54	4	00	20000		2 019	0	
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	04	09	54	4	00	20000	200	2 019	0	
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	04	09	54	4	00	20000	240	2 019	0	
Другие вопросы в области национальной экономики	449	04	12						101	0	
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	04	12	54					101	0	
Подпрограмма «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	04	12	54	6				101	0	

Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	449	04	12	54	6	00	20000		101	0	
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	04	12	54	6	00	20000	200	101	0	
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	04	12	54	6	00	20000	240	101	0	
Жилищно-коммунальное хозяйство	449	05							5 723	0	
Коммунальное хозяйство	449	05	02						264	0	
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	05	02	54					264	0	
Подпрограмма «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	05	02	54	6				264	0	
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	449	05	02	54	6	00	20000		264	0	
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	05	02	54	6	00	20000	200	264	0	
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	05	02	54	6	00	20000	240	264	0	
Благоустройство	449	05	03						5 459	0	
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	05	03	54					5 459	0	
Подпрограмма «Благоустройство территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	05	03	54	7				5 459	0	
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	449	05	03	54	7	00	20000		5 437	0	
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	05	03	54	7	00	20000	200	5 437	0	
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	05	03	54	7	00	20000	240	5 437	0	
Иные направления расходов	449	05	03	54	7	00	90000		22	0	
Иные бюджетные ассигнования	449	05	03	54	7	00	90000	800	22	0	
Исполнение судебных актов	449	05	03	54	7	00	90000	830	22	0	
Образование	449	07							345	0	
Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации	449	07	05						5	0	
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	07	05	54					5	0	
Подпрограмма «Обеспечение деятельности Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	07	05	54	1				5	0	
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	449	07	05	54	1	00	20000		5	0	
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	07	05	54	1	00	20000	200	5	0	
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	07	05	54	1	00	20000	240	5	0	
Молодежная политика	449	07	07						340	0	
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	07	07	54					340	0	
Подпрограмма «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	07	07	54	9				340	0	
Расходы на обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений	449	07	07	54	9	00	12000		340	0	
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	449	07	07	54	9	00	12000	100	340	0	
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	449	07	07	54	9	00	12000	110	340	0	
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	449	08							1 421	0	
Культура	449	08	01						870	0	
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	08	01	54					870	0	
Подпрограмма «Развитие социальной политики, доступная среда для инвалидов и других маломобильных групп граждан, содействие трудоустройства безработных граждан, поддержка отрасли культуры, осуществление капитального текущего ремонта учреждений, празднично-досуговые мероприятия для граждан проживающих на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	08	01	54	8				870	0	
Межбюджетные трансферты, предоставляемые в соответствии с заключенными соглашениями	449	08	01	54	8	00	78130		633	0	
Межбюджетные трансферты	449	08	01	54	8	00	78130	500	633	0	
Иные межбюджетные трансферты	449	08	01	54	8	00	78130	540	633	0	
Межбюджетные трансферты, предоставляемые в бюджет муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями о передаче органам местного самоуправления муниципального района полномочий органов местного самоуправления поселений	449	08	01	54	8	00	78210		237	0	
Межбюджетные трансферты	449	08	01	54	8	00	78210	500	237	0	
Иные межбюджетные трансферты	449	08	01	54	8	00	78210	540	237	0	
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	449	08	04						551	0	
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	08	04	54					551	0	

Подпрограмма «Развитие социальной политики, доступная среда для инвалидов и других маломобильных групп граждан, содействие трудоустройства безработных граждан, поддержка отрасли культуры, осуществление капитального текущего ремонта учреждений, празднично-досуговые мероприятия для граждан проживающих на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	08	04	54	8				551	0
Межбюджетные трансферты, предоставляемые в соответствии с заключенными соглашениями	449	08	04	54	8	00	78130		123	0
Межбюджетные трансферты	449	08	04	54	8	00	78130	500	123	0
Иные межбюджетные трансферты	449	08	04	54	8	00	78130	540	123	0
Межбюджетные трансферты, предоставляемые в бюджет муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями о передаче органам местного самоуправления муниципального района полномочий органов местного самоуправления поселений	449	08	04	54	8	00	78210		428	0
Межбюджетные трансферты	449	08	04	54	8	00	78210	500	428	0
Иные межбюджетные трансферты	449	08	04	54	8	00	78210	540	428	0
Социальная политика	449	10							158	0
Другие вопросы в области социальной политики	449	10	06						158	0
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	10	06	54					158	0
Подпрограмма «Развитие социальной политики, доступная среда для инвалидов и других маломобильных групп граждан, содействие трудоустройства безработных граждан, поддержка отрасли культуры, осуществление капитального текущего ремонта учреждений, празднично-досуговые мероприятия для граждан проживающих на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	10	06	54	8				158	0
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	449	10	06	54	8	00	20000		158	0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	10	06	54	8	00	20000	200	150	0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	449	10	06	54	8	00	20000	240	150	0
Иные бюджетные ассигнования	449	10	06	54	8	00	20000	800	8	0
Уплата налогов, сборов и иных платежей	449	10	06	54	8	00	20000	850	8	0
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	449	11							340	0
Массовый спорт	449	11	02						340	0
Муниципальная программа «Социально - экономическое развитие сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	11	02	54					340	0
Подпрограмма «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2024 - 2026 годы»	449	11	02	54	9				340	0
Расходы на обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений	449	11	02	54	9	00	12000		340	0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	449	11	02	54	9	00	12000	100	340	0
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	449	11	02	54	9	00	12000	110	340	0
Итого									16 916	138

Приложение № 3 к Решению Соборания Представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 14.05.2025 № 147

РАСХОДЫ БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА 2024 ГОД ПО РАЗДЕЛАМ И ПОДРАЗДЕЛАМ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТА

Единица измерения:									
Наименование показателя	Рз	Пр	Исполнено						
			Всего	в т.ч. за счет федеральных и областных поступлений					
Общегосударственные вопросы	01		5 398	0					
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01	02	1 226	0					
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	3 224	0					
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01	06	155	0					
Обеспечение проведения выборов и референдумов	01	07	15	0					
Резервные фонды	01	11	0	0					
Другие общегосударственные вопросы	01	13	778	0					
Национальная оборона	02		138	138					
Мобилизационная и вневоенная подготовка	02	03	138	138					
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03		1 273	0					
Гражданская оборона	03	09	33	0					
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	03	10	918	0					
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14	322	0					
Национальная экономика	04		2 120	0					
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09	2 019	0					
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12	101	0					
Жилищно-коммунальное хозяйство	05		5 723	0					
Коммунальное хозяйство	05	02	264	0					
Благоустройство	05	03	5 459	0					
Образование	07		345	0					
Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации	07	05	5	0					
Молодежная политика	07	07	340	0					
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	08		1 421	0					
Культура	08	01	870	0					
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	08	04	551	0					
Социальная политика	10		158	0					
Другие вопросы в области социальной политики	10	06	158	0					

ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	11		340	0
Массовый спорт	11	02	340	0
Итого			16 916	138

Приложение № 4 к Решению Соборания Представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 14.05.2025 № 147

ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В 2024 ГОДУ ПО КОДАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА

тыс. руб.			
Наименование показателя	Наименование кода группы, подгруппы, статьи, вида источника финансирования дефицита бюджета сельского поселения Пискалы муниципального района, кода классификации операций сектора государственного управления, относящихся к источникам финансирования дефицита сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области	Исполнено	
1	2	3	
Источники финансирования дефицита бюджета - всего	X	-5634	
в том числе:			
источники внутреннего финансирования бюджета	X	0	
из них:		0	
источники внешнего финансирования бюджета	X	0	
из них:		0	
Изменение остатков средств	000 010000000000000000	-5634	
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	000 010500000000000000	-5634	
увеличение остатков средств, всего	000 0105000000000000500	-22999	
Увеличение прочих остатков средств бюджетов	000 0105020000000000500	-22999	
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	000 010502010000000510	-22999	
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	000 010502011000000510	-22999	
уменьшение остатков средств, всего	000 0105000000000000600	17365	
Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	000 0105020000000000600	17365	
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	000 010502010000000610	17365	
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	100 010502011000000610	17365	

Приложение № 5 к Решению Соборания Представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 14.05.2025 № 147

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ В 2024 ГОДУ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ РЕЗЕРВНОГО ФОНДА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Единица измерения: тыс. руб.							
Код главного распорядителя бюджетных средств	Наименование главного распорядителя средств бюджета сельского поселения	Рз	Пр	КЦСР	КВР	Исполнено	
Резервный фонд сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области							
449	Администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский	01	11	9900079900	870	-	
Итого						-	

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 31 от 30 апреля 2025 года

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ВЫЯВЛЕНИЯ, УЧЕТА И ОФОРМЛЕНИЯ БЕСХОЗЯЙНОГО НЕДВИЖИМОГО И ВЫМОРОЧНОГО ИМУЩЕСТВА В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Руководствуясь частью 3 статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Приказом Росреестра от 15.03.2023 № П/0086 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей», Уставом сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке выявления, учета и оформления бесхозяйного недвижимого и выморочного имущества в муниципальную собственность сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области <http://piskali.stavsp.ru> и в информационном издании «Вестник сельского поселения Пискалы».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области С.А.Жилкина

Приложение к постановлению администрации Сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.04.2025г. № 31

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ВЫЯВЛЕНИЯ, УЧЕТА И ОФОРМЛЕНИЯ БЕСХОЗЯЙНОГО НЕДВИЖИМОГО И ВЫМОРОЧНОГО ИМУЩЕСТВА В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1.1.Настоящее Положение о порядке оформления бесхозяйного недвижимого имущества в муниципальную собственность сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области (далее - Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Приказом Росреестра от 15.03.2023 № П/0086 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей», Уставом сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.2. Положение определяет:

- Порядок выявления бесхозяйных объектов, оформления документов, постановки на учет и признания права муниципальной собственности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на бесхозяйное имущество (далее именуется - «бесхозяйные объекты недвижимого имущества»), расположенное на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.

- Порядок принятия выморочного имущества в муниципальную собственность сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области

- Порядок работы комиссии по выявлению, учету и оформлению бесхозяйного недвижимого, движимого и выморочного имущества в муниципальную собственность сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области

2. Порядок выявления бесхозяйных недвижимых объектов, оформления документов, постановки на учет и признания права муниципальной собственности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на бесхозяйное недвижимое имущество, расположенное на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области

2.1. Порядок распространяется на здания (строения), сооружения, помещения, машино-места, объекты незавершенного строительства (далее - объекты недвижимого имущества), сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) и которые не имеют собственников или собственники которых неизвестны, либо, если иное не предусмотрено законами, от права собственности на которые собственники отказались.

2.2. Оформление документов для признания бесхозяйными объектов недвижимого имущества, находящихся на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, постановку на учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества и принятие в муниципальную собственность сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области бесхозяйных объектов недвижимого имущества осуществляет специалист администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с настоящим Положением.

2.3. Принятие на учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества осуществляет федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, его территориальные органы.

2.4. Главными целями и задачами выявления бесхозяйных объектов недвижимого имущества и оформления права муниципальной собственности на них являются:

- вовлечение неиспользуемого имущества в свободный гражданский оборот;
- обеспечение нормальной и безопасной технической эксплуатации имущества;
- надлежущее содержание территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.

- повышение эффективности использования муниципального имущества.

2.5. Бесхозяйные объекты недвижимого имущества выявляют администрация сельского поселения в результате проведения инвентаризации, при проведении ремонтных работ на объектах инженерной инфраструктуры сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, в ходе проверки использования объектов на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области или иными способами.

2.6. Сведения об объекте недвижимого имущества, имеющем признаки бесхозяйного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц.

2.7. На основании поступившего в Администрацию сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области (далее - Администрация) обращения по поводу выявленного объекта недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного, Администрация осуществляет:

- проверку поступивших сведений о выявленном объекте недвижимого имущества, имеющем признаки бесхозяйного (с выездом на место);
- сбор необходимой документации и подачу ее в орган регистрации прав, в целях постановки на учет выявленного объекта недвижимого имущества как бесхозяйного;
- ведение Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества;

- подготовку документов для принятия бесхозяйного объекта недвижимого имущества в собственность сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с действующим законодательством.

2.8. В целях проведения проверки возможного наличия собственности выявленного объекта недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного, на первом этапе запрашивают сведения о наличии объекта недвижимого имущества в реестре муниципальной собственности муниципального образования;

- сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества в органе регистрации прав.

В случае необходимости подготавливаются и направляются запросы в органы Росреестра в ЕТРИОЮ юридическое лицо, а также запросы юридическому лицу, являющемуся возможным балансодержателем имущества.

2.9. В случае выявления информации о наличии собственника объекта недвижимого имущества, прекращается работа по сбору документов для его постановки на учет в качестве бесхозяйного и осуществляется информирование лица, предоставившему первичную информацию об этом объекте.

2.10. Если в результате проверки собственник объекта недвижимого имущества не будет установлен, Администрация:

2.11. Организует в установленном порядке работу по проведению технической инвентаризации объекта недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного, и изготовлению технического плана на объект.

2.11.1. Осуществляет сбор документов, подтверждающих, что объект недвижимого имущества не имеет собственника, или собственник неизвестен, или от права собственности на него собственник отказался.

Документами, подтверждающими, что объект недвижимого имущества не имеет собственника или его собственник неизвестен, являются:

- 1) выданные органами исполнительной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления документы о том, что данный объект недвижимого имущества не учтен в реестрах федерального имущества, имущества субъекта Российской Федерации и муниципального имущества;

- 2) выданные соответствующими государственными органами (организациями), осуществлявшими регистрацию прав на недвижимое имущество в действие Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 352-ФЗ, сделок с ним и до начала деятельности учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, документы, подтверждающие, что права на данные объекты недвижимого имущества ими не были зарегистрированы;

- 3) сведения из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимого имущества (здание, строение, сооружение);

- 4) заявление от собственника об отказе от права собственности на объект недвижимого имущества и согласии на постановку на учет этого имущества в качестве бесхозяйного (представляется в случае отказа собственника от права собственности на это имущество), удостоверенное нотариально.

В случае отказа собственника - юридического лица от права собственности на имущество и в случае, если право собственности не зарегистрировано, Администрация у него следующие документы:

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих наличие права собственности;
- полный наименования, индивидуальный номер налогоплательщика, дата и место государственной регистрации, номер документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица (в случае отсутствия постоянно действующего исполнительного органа юридического лица - иного лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности).

В случае отказа собственника - физического лица - от права собственности на имущество и в случае, если право собственности не зарегистрировано, запрашиваются у него следующие документы:

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих наличие права собственности;
- копию документа, удостоверяющего личность гражданина;
- 5) документы, подтверждающие отсутствие проживающих в жилых помещениях (акты обследования);
- 6) выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, на котором расположен объект недвижимости (при наличии);
- 7) иные документы, подтверждающие, что объект недвижимого имущества является бесхозяйным.

2.12. Если в результате проверки будет установлено, что обнаруженное недвижимое имущество отвечает требованиям бесхозяйного для принятия на учет как бесхозяйного. Администрация обращается с заявлением в орган осуществляющий регистрацию прав.

2.12.1. К заявлению прилагаются документы, предусмотренные Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижи-

мости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (утв. Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532), а именно:

- в случае если объект недвижимого имущества не имеет собственника или его собственник неизвестен;
- документ, подтверждающий, что объект недвижимого имущества не имеет собственника (или его собственник неизвестен), в том числе:

- документ, подтверждающий, что данный объект недвижимого имущества не учтен в реестрах федерального имущества, государственного имущества субъекта Российской Федерации и муниципального имущества, выданный органами учета государственного и муниципального имущества;

- документ, подтверждающий, что право собственности на данный объект недвижимого имущества не было зарегистрировано соответствующими государственными органами (организациями), осуществлявшими регистрацию прав на недвижимое имущество в действие Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и до начала деятельности учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории соответствующего субъекта Российской Федерации;

- 6) в случае, если собственник (собственники) отказался от права собственности;

- заявление собственника (собственников) или уполномоченного им (ими) на то лица (при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности) об отказе от права собственности на объект недвижимого имущества;

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих наличие права собственности у лица (лиц), отказавшегося (отказавшихся) от права собственности на объект недвижимости.

2.13. В случае если сведения об объекте недвижимого имущества отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, то в срок до 6 месяцев с даты отправки уведомления о его постановке на государственный кадастровый учет в порядке, установленном Законом.

2.14. Бесхозяйный объект недвижимого имущества учитывается в Реестре выявленного бесхозяйного недвижимого имущества (далее - Реестр) с целью осуществления контроля за сохранностью этого имущества с даты постановки объекта недвижимого имущества в качестве бесхозяйного в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав, до момента возникновения права муниципальной собственности на такой объект.

2.14.1. Основанием для включения такого объекта в Реестр является соответствующее постановление Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.

2.15. Администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области вправе осуществлять ремонт и содержание бесхозяйного имущества за счет средств местного бюджета сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.

2.16. Если в срок до принятия бесхозяйного объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность объявится его собственник, доказывание права собственности на него лежит на этом собственнике.

2.17. В случае если собственник докажет право собственности на объект недвижимого имущества, Администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области:

- направляет заказное письмо с предложением о необходимости принятия мер по содержанию данного объекта в надлежащем состоянии в соответствии с действующими нормами (при наличии) в срок до 6 месяцев с даты отправки уведомления по почте вопросы его дальнейшего использования решаются в судебном порядке);

- готовит соответствующее постановление об исключении этого объекта из Реестра.

2.17.2. В случае если собственник докажет право собственности на объект недвижимого имущества, Администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области имеет право на возмещение затрат, понесенных на ремонт и содержание данного объекта, в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

2.17.3. В случае если бесхозяйный объект недвижимого имущества признан собственником, Администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, собственник данного имущества может доказывать свое право собственности на него в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

2.18. По истечении года со дня постановки бесхозяйного объекта недвижимого имущества на учет Администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области может обратиться в суд с требованием о признании права собственности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на этот объект и находящиеся в его составе бесхозяйные движимые вещи (при наличии) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2.19. Право муниципальной собственности на бесхозяйный объект недвижимого имущества, установленное решением суда, подлежит государственной регистрации в органе осуществляющем регистрацию прав.

3. Порядок регистрации права и принятия бесхозяйного недвижимого имущества в муниципальную собственность сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области вносит соответствующие сведения в реестр муниципальной собственности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.

3.1. В соответствии со статьей 1151 ГК РФ выморочным имуществом является имущество умершего (признанного судом умершим) человека, при наличии какого-либо из следующих обстоятельств:

- отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию;
- никто из наследников не имеет права наследовать;
- все наследники отстранены от наследования;
- никто из наследников не принял наследство;
- все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не отказался от получения доли наследства.

3.2. В соответствии с действующим законодательством выморочное имущество в виде расположенных на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области жилых помещений; земельных участков, а также расположенных на них зданий, сооружений, иных объектов недвижимого имущества, не являющихся объектами наследования, указанные выше объекты недвижимого имущества, переходят в порядке наследования по закону в муниципальную собственность района.

3.3. Наследование выморочного имущества не требует от муниципальной образования выражения волеизъявления на принятие наследства, и не требует от заявителя представления в муниципальную собственность сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области заявления о праве на наследство по закону.

Свидетельство о праве на наследство в отношении выморочного имущества выдается муниципальной образованию в лице уполномоченного органа местного самоуправления в том же порядке, что и остальным наследникам, без вынесения специального судебного решения о признании имущества выморочным.

Получатель свидетельства о праве собственности на наследство на выморочное имущество, необходимо проверить наличие наследственного дела.

Если наследственное дело заведено, уполномоченное должностное лицо местного самоуправления обращается к нотариусу, у которого находится наследственное дело с заявлением о выдаче свидетельства о праве собственности на наследство на выморочное имущество.

Если наследственное дело не заведено, уполномоченное должностное лицо вправе обратиться с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство на выморочное имущество к нотариусу по месту открытия наследства.

К заявлению прилагаются:

- документ, подтверждающий факт смерти наследодателя;
- справка о последнем месте жительства наследодателя, подтверждающая отсутствие документов на недвижимое имущество (если право собственности не было зарегистрировано до 31.01.1998);

- документы, подтверждающие полномочия представителя муниципальной образования;
- устав муниципального образования или положение об органе местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом (оригиналы документов).

В зависимости от конкретной ситуации нотариус может потребовать предоставить иные документы.

После выдачи свидетельства о праве на наследство нотариус обязан незамедлительно направить в Управление Росреестра заявление о государственной регистрации.

3.4. Администрация обеспечивает государственную регистрацию права муниципальной собственности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на выморочное имущество в органах регистрации прав.

3.5. Выморочное имущество в виде расположенных на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области жилых помещений (в том числе жилых домов и их частей), право собственности, на которое зарегистрировано в установленном порядке, включается в жилищный фонд социального использования.

3.6. Для получения свидетельства о праве на наследство на выморочное имущество должностное лицо собирает следующие документы, направляя запросы в соответствующие государственные органы:

- свидетельство (справку) о смерти, выданное учреждениями записи актов гражданского состояния;
- выписки из лицевого счета жилого помещения;
- выписки из Единого государственного реестра недвижимости (организациями), осуществлявшими регистрацию прав на недвижимое имущество в действие Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и до начала деятельности учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, документы, подтверждающие, что права на данные объекты недвижимого имущества ими не были зарегистрированы;

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об отсутствии сведений о правах на данный объект недвижимого имущества (здание, строение, сооружение, земельный участок);
- выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правоустанавливающих документах на объект недвижимого имущества (при наличии);

- учредительные документы Администрации;
- иные документы по требованию нотариуса.

3.7. В случае отказа нотариуса в выдаче свидетельства о праве на наследство на выморочное имущество, обратившийся с иском в суд о признании права муниципальной собственности муниципального образования на выморочное имущество.

3.8. При получении свидетельства о праве на наследство на выморочное имущество либо вступившего в силу решения суда о признании права муниципальной собственности муниципального образования на выморочное имущество, обратившийся с иском в суд о признании права муниципальной собственности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на выморочное имущество.

3.9. После государственной регистрации прав на недвижимое имущество должностное лицо готовит проект Постановления о приеме муниципальной собственности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области в муниципальную собственность муниципального образования.

3.10. Сведения по жилым помещениям, земельным участкам, а также по расположенным на них зданиям, сооружениям, иным объектам недвижимости; долям в праве общей долевой собственности, являющихся выморочными, вносятся в реестр муниципальной собственности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на выморочное имущество.

3.11. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.12. Сведения по жилым помещениям, земельным участкам, а также по расположенным на них зданиям, сооружениям, иным объектам недвижимости; долям в праве общей долевой собственности, являющихся выморочными, вносятся в реестр муниципальной собственности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на выморочное имущество.

3.13. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.14. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.15. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.16. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.17. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.18. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.19. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.20. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.21. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.22. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.23. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.24. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.25. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.26. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.27. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.28. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.29. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.30. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.31. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.32. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.33. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

3.34. В состав имущества муниципальной казны выморочного имущества, в жилищный фонд социального использования.

4.11. Члены Комиссии:
– лично участвуют в заседаниях Комиссии;
– вправе вносить предложения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии. – выполняют поручения председателя Комиссии.

4.12. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости и в соответствии с планом работы Комиссии. О дате, времени, месте проведения очередного заседания Комиссии члены Комиссии должны быть проинформированы не позднее, чем за три дня до предполагаемой даты его проведения.

4.13. Заседания Комиссии правомочны при участии не менее двух третей ее членов. В случае если член Комиссии по какой-либо причине не может присутствовать на ее заседании, он обязан известить об этом письменно председателя Комиссии.

4.14. Все члены Комиссии пользуются равными правами в решении всех вопросов, рассматриваемых на заседаниях Комиссии.

4.15. Организационное, правовое, информационно-аналитическое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет Администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.

Приложение № 1 к Положению о порядке выявления, учета и оформления бесхозяйного недвижимого и выморочного имущества в муниципальной собственности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области

РЕЕСТР БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Краткая характеристика объекта	№, дата Постановления администрации о признании объекта бесхозяйным	Дата постановления на учет в регистрирующем органе	Примечание

Приложение № 2 к Положению о порядке выявления, учета и оформления бесхозяйного недвижимого и выморочного имущества в муниципальной собственности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области

УТВЕРЖДАЮ
Глава сельского поселения Пискалы
муниципального района Ставропольский Самарской области

(подпись)

(дата)

АКТ
№ _____ от _____
выявления бесхозяйного недвижимого имущества на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.

Комиссия, назначенная распоряжением администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от _____, № _____, в составе:
_____, (ФИО, занимаемая должность);
_____, (ФИО, занимаемая должность);
_____, (ФИО, занимаемая должность);
провела осмотр недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного.
Наименование имущества _____
Местоположение имущества _____
Краткая характеристика имущества _____
Признаки, по которым имущество может быть отнесено к бесхозяйному _____
Бывший владелец имущества _____
С какого времени имущество бесхозяйное _____
Подписи членов комиссии: _____ (расшифровка подписи)
_____ (расшифровка подписи)
_____ (расшифровка подписи)

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 32 от 07.05.2025 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 08.10.2013 № 25 «О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»

В соответствии со статьями 31, 32, 33, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее также – ГрК РФ), дополнительным соглашением от 21.12.2018 № 2 «О передаче осуществления части полномочий сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее также – Соглашение) о передаче части полномочий на уровень района), подпунктами «д», «е», «м», «н» подпункта 17 пункта 2.2 Положения о министерстве градостроительной политики Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 14.02.2025 № 45 «Об утверждении Положения о министерстве градостроительной политики Самарской области», на основании письма министерства градостроительной политики Самарской области от 10.04.2025 № МГП.214-исх, руководствуясь необходимостью актуализации состава, порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Комиссия), а также, порядка направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц, администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, постановляет:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 г. № 25 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области» следующие изменения:

1.1. Приложение № 2 к постановлению Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 г. № 25 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2 к постановлению Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 г. № 25

Состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области:

1.1. Председатель комиссии
Жилкина Светлана Алексеевна – Глава сельского поселения Пискалы

1.2. Заместитель председателя комиссии:
Балакирева Ольга Викторовна – ведущий специалист администрации сельского поселения Пискалы.

Секретарь комиссии:
1.3. Алтунина Лариса Петровна – специалист 2 категории администрации сельского поселения Пискалы.

Иные члены комиссии:

1.4. Представитель министерства градостроительной политики Самарской области (далее также – министерство) (по согласованию).

1.5. Старков Артём Викторович – заместитель Главы муниципального района Ставропольский Самарской области по имуществу, строительству и архитектуре.

1.6. Ивахин Олег Владимирович – заместитель Главы муниципального района Ставропольский Самарской области по благоустройству, ЖКХ, ГО и ЧС.

1.7. Колесников Александр Александрович – руководитель «Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области».

1.8. Ялова Юлия Викторовна – руководитель управления правовой и кадровой политики администрации муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.9. Черный Андрей Степанович – начальник отдела природных ресурсов и экологии (по согласованию).

1.10. Горшунова Виктория Васильевна – руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.11. Чугунов Вячеслав Александрович – начальник отдела по делам ГО и ЧС администрации муниципального района Ставропольский Самарской области (по согласованию).

1.12. Кузымич Светлана Вадимовна – юристконсульт МКУ «Муниципальное казенное учреждение Управление культуры и молодежной политики муниципального района Ставропольский Самарской области» (по согласованию).

1.13. Рассолов Андрей Алексеевич – Председатель собрания представителей сельского поселения Пискалы.

- 1.14. Абрамова Татьяна Николаевна – специалист МКУ ЦБУ м.р.Ставропольский.
1.15. Долгалева Анастасия Петровна – бухгалтер ТОС села Пискалы (по согласованию).

1.2. Приложение № 3 к постановлению Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области изложить в следующей редакции:

«Приложение № 3 к постановлению Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 г. № 25

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
(далее также – Положение о Комиссии)

1. Общие положения
- 1.1. Настоящее Положение определяет задачи, функции и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.
- 1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом при Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, созданным в целях организации подготовки проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – поселение), проектов изменений и дополнений в правила и решения иных вопросов в области градостроительной деятельности в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее также – ГрК РФ) и правилами землепользования и застройки сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.
- 1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 4, 7 статьи 4.7 Закона Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области» в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области» (в редакции Закона Самарской области от 26.11.2024 № 105-ГД), иными федеральными законами, законодательством Самарской области, уставом поселения, правилами землепользования и застройки сельского поселения Пискалы, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и настоящим Положением о Комиссии.
- 1.4. Основными задачами деятельности Комиссии являются формирование и реализация единой политики в сфере землепользования и застройки территории поселения, а также обеспечение соблюдения права жителей на участие в решении вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности.
2. Задачи и функции Комиссии
- В отношении проекта правил землепользования и застройки поселения, проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения
- 2.1. Комиссия организует работу с целью дальнейшей подготовки проекта правил землепользования и застройки поселения, проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения, в том числе:
- 2.1.1. Осуществляет прием поступающих предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения от следующих заинтересованных лиц:
- 2.1.1.1. Федеральные органы исполнительной власти. Органы государственной власти Самарской области. Собрание представителей муниципального района Ставропольский Самарской области, депутаты Собрания представителей муниципального района Ставропольский Самарской области, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.
- 2.1.1.2. Физические лица, в том числе зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, юридические лица.
- 2.1.2. В отношении поступивших предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения Комиссия:
- рассматривает, анализирует и обобщает поступившие предложения заинтересованных лиц;
- проводит заседание Комиссии с участием представителя министерства градостроительной политики Самарской области (далее также – министерство) (на основании пункта 4 части 1 статьи 3 Закона Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД (в редакции Закона Самарской области от 26.11.2024 № 105-ГД));
- осуществляет подготовку протокола и заключения, содержащие рекомендации Комиссии с учетом мнения министерства о внесении изменений в соответствии с поступившим предложением об изменении правил землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения;
- и направляет эти протокол и заключение в министерство градостроительной политики Самарской области (на основании пункта 4 части 1 статьи 3 Закона Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД (в редакции Закона Самарской области от 26.11.2024 № 105-ГД)) для подготовки решения в отношении предложения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения.
- 2.1.3. Срок подготовки заключения Комиссии, с рекомендациями о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направления этого заключения в министерство составляет 25 (двадцать пять) дней со дня поступления предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки.
- 2.1.4. Комиссия, на основании полученных результатов общественных обсуждений или публичных слушаний, подготовивший проект правил землепользования и застройки поселения и застройки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения, за исключением случаев, если проведение общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с ГрК РФ не требуется, совместно с министерством подготавливает соответствующие рекомендации Комиссии и обеспечивает на основании пункта 4 части 1 статьи 3 Закона Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД (в редакции Закона Самарской области от 26.11.2024 № 105-ГД) направление перечисленных документов в министерство.
- 2.2. Для осуществления нижеперечисленных функций и задач:
- 2.2.1. Проводит мониторинг федерального законодательства, законодательства Самарской области, нормативных правовых актов органов местного самоуправления поселения и муниципального района Ставропольский Самарской области в сфере градостроительной деятельности.
- В отношении проектов о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства
- 2.2.2. Комиссия осуществляет прием от лиц, заинтересованных в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее также – разрешение на условно разрешенный вид использования) заявления о предоставлении таких разрешений и, в соответствии с подпунктом 12 пункта 1.2. Соглашения о передаче части полномочий на уровень района, направляет указанные заявления с прилагаемыми документами и материалами в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – УАГГ Администрации района) для подготовки проектов постановлений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования.
- 2.2.3. УАГГ Администрации района подготавливает проекты постановлений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования, либо решений об отказе в приеме заявлений и прилагаемых документов с указанием оснований для отказа и разъяснением причин такого отказа.
- Решения об отказе в приеме заявления и документов с указанием оснований для отказа и разъяснением причин такого отказа направляется заявителю способом, указанным им в заявлении.
- 2.2.4. УАГГ Администрации района направляет в:
- 1) администрацию поселения подготовленный проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний по данному проекту решения, в соответствии с пунктом 2 статьи 39 ГрК РФ и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденного Решением Собрания Представителей сельского поселения Пискалы от 17.12.2019 № 172 (в редакции Решения Собрания Представителей сельского поселения Пискалы от 31.08.2022 № 71, от 22.11.2023 № 103, от 22.12.2023 № 110);
- 2) Комиссию;
- подготовленный проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, в соответствии с пунктом 11 статьи 39 ГрК РФ;
- копию решения об отказе заявителю в приеме документов с указанием оснований для отказа и разъяснением причин отказа.
- 2.2.5. Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования с указанием оснований для отказа в предоставлении таких разрешений и, в соответствии с требованиями пункта 7 части 1 статьи 3 Закона Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области» в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области» (в редакции Закона Самарской области от 26.11.2024 № 105-ГД) и направляет в:
- 1) министерство, за исключением разрешений на условно разрешенный вид использования в отношении к земельным участкам с видами разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)», «Ведение огородничества (13.1)», «Ведение садоводства (13.2)», для принятия уполномоченными должностными лицами министерства итоговых решений в виде приказа министерства о предоставлении разрешений по итогам заседания Комиссии, в министерство направляются материалы, перечисленные в приложении примерном перечне материалов (приложение № 1) и информационная справка (приложение № 2) к настоящему Положению о Комиссии;
- с приложением результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставленных адми-

нистрацией поселения, в случае, согласно требований части 8 статьи 39 ГрК РФ;

- без приложения результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, в случае, согласно требований части 11 статьи 39 ГрК РФ и приложения документов, подтверждающих исполнение заявителем требований части 11 статьи 39 ГрК РФ;

2) в Администрации района для принятия решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования либо об отказе в предоставлении таких разрешений в отношении земельных участков с видами разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)», «Ведение огородничества (13.1)», «Ведение садоводства (13.2)», в соответствии с подпунктом 12 пункта 1.2. Соглашения о передаче части полномочий на уровень района:

- с приложением результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, в случае, согласно требований части 8 статьи 39 ГрК РФ;

- без приложения результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, в случае, согласно требований части 11 статьи 39 ГрК РФ и приложения документов, подтверждающих исполнение заявителем требований части 11 статьи 39 ГрК РФ.

В отношении проектов о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров допустимого строительства, реконструкции объектов капитального строительства

2.2.6. Осуществляет прием от правообладателей земельных участков, заинтересованных в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – разрешение на отклонение от предельных параметров) заявлений о предоставлении таких разрешений и, в соответствии с частями 1, 1.1. статьи 40 ГрК РФ, подпунктом 12 пункта 1.2. Соглашения о передаче части полномочий на уровень района, направляет указанные заявления с прилагаемыми документами и материалами в УИиГ Администрации района для подготовки проектов постановлений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров.

2.2.7. УИиГ Администрации района подготавливает проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, либо решение об отказе в приеме заявления и документов с указанием оснований для отказа и разъяснением причин такого отказа.

Решение об отказе в приеме заявления и документов с указанием оснований для отказа и разъяснением причин такого отказа направляется заявителю способом, указанным в заявлении.

2.2.8. УИиГ Администрации района направляет в:

1) администрацию поселения подготолвленный проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров для проведения процедуры общественных обсуждений или публичных слушаний по данному проекту постановления либо приказу министерства, в соответствии с пунктом 4 статьи 40 ГрК РФ и Положением об организации и проведении общественных обсуждений публичных слушаний и о полномочиях градостроительной деятельности на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Старопольский Самарской области, утвержденного Решением Собрания Представителей сельского поселения Пискалы от 17.12.2019 № 172 (в редакции Решения Собрания Представителей сельского поселения Пискалы от 31.08.2022 № 71, от 22.11.2023 № 103, от 22.12.2023 № 110);

2) Комиссию;

- подготолвленный проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, в соответствии с пунктами 1.1., 4. статьи 40 ГрК РФ;

- копию решения об отказе заявителю в приеме документов с указанием оснований для отказа и разъяснением причин отказа.

2.2.9. Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятого решения и, в соответствии с требованиями пункта 8 части 1 статьи 3 Закона Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области» (в редакции Закона Самарской области от 26.05.2014 № 105-ЗС);

1) министерство, за исключением разрешений на отклонение от предельных параметров в отношении земельных участков с видами разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)», «Ведение огородничества (13.1)», «Ведение садоводства (13.2)», для принятия уполномоченными должностными лицами министерства итоговых решений в виде приказа министерства о предоставлении разрешений по итогам заседания Комиссии, в министерство направляют материалы, перечисленные в прилагаемом примерном перечне материалов (приложение № 1) и информационная справка (приложение № 2); к настоящему Положению о Комиссии;

- с приложением результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, в случае, согласно требований частей 4, 5 статьи 40 ГрК РФ;

- без приложения результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, в случае, согласно требований частей 1.1., 4. статьи 40 ГрК РФ;

2) Администрацию района, для принятия решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров, либо об отказе в предоставлении таких разрешений в отношении земельных участков с видами разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)», «Ведение огородничества (13.1)», «Ведение садоводства (13.2)», в соответствии с подпунктом 12 пункта 1.2. Соглашения о передаче части полномочий на уровень района:

- с приложением результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, в случае, согласно требований частей 4, 5 статьи 40 ГрК РФ;

- без приложения результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, в случае, согласно требований частей 1.1., 4. статьи 40 ГрК РФ.

2.3. Рассматривает предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселения, а также, в правовые акты, регламентирующие реализацию и применения правил землепользования и застройки сельского поселения Пискалы.

2.4. Осуществляет иные полномочия, отнесенные к компетенции Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки градостроительным законодательством, правилами землепользования и застройки сельского поселения Пискалы, настоящим положением, иными нормативными правовыми актами.

3. Структура Комиссии

3.1. Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии и членов Комиссии.

3.2. Состав членов Комиссии утверждается постановлением Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Старопольский Самарской области.

3.3. Председатель Комиссии осуществляет общее руковод-

ство работой Комиссии, подписывает документы, утвержденные Комиссией, назначает заседания Комиссии.

3.4. В случае отсутствия Председателя Комиссии или невозможности исполнения им своих обязанностей его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

4. Порядок принятия решений Комиссией

4.1. Все решения принимаются Комиссией на заседаниях коллегиальным способом, путем открытого голосования.

4.2. Для принятия решений необходимо наличие на заседании Комиссии кворума не менее двух третей от общего числа членов Комиссии.

4.3. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Комиссии, присутствующих на заседании Комиссии.

4.4. При равенстве голосов «за» и «против» при принятии решений, голос Председателя Комиссии, либо, в его отсутствие, голос заместителя председателя являются решающими.

5. Заседания Комиссии

5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность путем проведения заседаний.

5.1.1. Для проведения заседания Комиссии в график работы министерства оповещение о дате предстоящего заседания Комиссии направляется членом Комиссии на последующую неделю в пятницу предстоящей недели до 13:00 часов.

5.1.2. Повестка заседания, а также материалы, подлежащие рассмотрению на заседании, направляются заблаговременно, но не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до назначенной даты проведения планируемого заседания Комиссии.

5.1.3. Для проведения заседания Комиссии на заседании Комиссии материалы должны отражать суть обсуждаемых вопросов и содержать в себе представленные к рассмотрению обоснования испрашиваемых изменений либо разрешений.

5.1.4. Заседания Комиссии могут проводиться в том числе в формате видео-конференц-связи.

Периодичность заседаний определяется с учетом срока подготовки протоколов и заключений Комиссии в отношении поступивших предложений председателем Комиссии, а также, сроков проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения и сроков рассмотрения заявлений и предложений граждан по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии.

5.2. Подготовку протокола и заключения, в которых содержатся рекомендации о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Пискалы, либо об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, Комиссия осуществляет в течение 25 (двадцати пяти) дней со дня поступления предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

Периодичность заседаний определяется с учетом срока подготовки протоколов и заключений Комиссии в отношении поступивших предложений председателем Комиссии, а также, сроков проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения и сроков рассмотрения заявлений и предложений граждан по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии.

5.3. Законодательство о градостроительной деятельности и изданные в соответствии с ним нормативные правовые акты основываются в том числе на принципе участия граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечении свободы такого участия, в соответствии с пунктом 5 статьи 2 ГрК РФ, на этом основании заседания Комиссии являются открытыми для посещения заинтересованными лицами, представителями средств массовой информации.

5.4. Информирование членов Комиссии о проведении заседаний Комиссии организуется заместителем председателя Комиссии.

5.5. На заседаниях Комиссии ведется протокол. Ведение протокола организуется заместителем председателя Комиссии. Секретарь Комиссии ведет протокол во время проведения заседания Комиссии и формирует его на бумажном носителе и в электронной форме.

5.6. Протокол заседания Комиссии подписывается всеми присутствующими членами Комиссии.

6. Организация работы Комиссии в период между ее заседаниями

6.1. В целях детальной проработки вопросов градостроительной деятельности, являющихся предметом рассмотрения Комиссии, решением Комиссии могут создаваться рабочие группы с участием членов Комиссии, специалистов (экспертов) в области градостроительной деятельности, а также представителей лиц, заинтересованных в решении указанных вопросов.

6.2. Деятельность рабочих групп организует Председатель Комиссии.

Приложение № 1 к Положению о Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Пискалы муниципального района Старопольский Самарской области

Примерный перечень материалов, Рассматриваемых на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Пискалы муниципального района Старопольский Самарской области, направляемых в адрес члена Комиссии - представителя министерства градостроительной политики Самарской области (по согласованию)

1. Информационная справка (согласно прилагаемой форме) 2. Выкопировки из Генерального плана, карты градостроительного зонирования сельского поселения Пискалы муниципального района Старопольский Самарской области. 3. Фото материалы рассматриваемого объекта (земельного участка, объекта капитального строительства) 4. Представленные заявителем обоснования испрашиваемых разрешений.

Приложение № 2 к Положению о Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Пискалы муниципального района Старопольский Самарской области

Информационная справка

ФОРМА

заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Пискалы муниципального района Старопольский Самарской области, утвержденной постановлением администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Старопольский Самарской области от 08.10.2013 № 25

«__» ____ 202_ года
Дата проведения собрания: «__» ____ 202_ года в __ час. __ мин.

Место проведения собрания: 445011, Самарская область, г. Тольятти, Площадь Свободы, дом № 9.

Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	
Площадь земельного участка	
Адрес (местоположение)	
Территориальная зона	
Функциональная зона, в соответствии с генеральным планом (ГП)	

Вид разрешенного использования (ВРИ) согласно сведений ЕИРН	
Предельные параметры объектов, установленные в территориальной зоне	(Заполняется при подаче заявления на отклонение от предельных параметров)
Зоны с особыми условиями использования территории (ЗООИТ)	
Проект планировки территории (ППТ) / проект межевания территории (ПМТ)	
Объект капитального строительства (ОКС), расположенный в границах ЗУ	(Заполняется при наличии ОКС в границах ЗУ)
ВРИ ОКС по ЕИРН	(Заполняется при наличии ОКС в границах ЗУ)
Уведомление о выявлении самовольной постройки	
Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний (ОО/ПС)	
Мнение органа местного самоуправления (МО)	

1.4. Приложение № 4 к постановлению Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Старопольский Самарской области изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4 к постановлению Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Старопольский Самарской области от 08.10.2013 г. № 25

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПРАВИЛ ЗЕМЕЛЬПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ, ПРОЕКТУ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЕЛЬПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ (далее также – Порядок)

1. Заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Пискалы муниципального района Старопольский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта правил землепользования и застройки, проекту изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Пискалы муниципального района Старопольский Самарской области (далее также – проект Правил, изменений в Правила).

2. Предложения направляются в Комиссию следующими заинтересованными лицами:

2.1. Федеральными органами исполнительной власти. Органами государственной власти Самарской области. Собранием представителей муниципального района Старопольский Самарской области, депутатами Собрания представителей муниципального района Старопольский Самарской области, администрации муниципального района Старопольский Самарской области, администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Старопольский Самарской области.

2.2. Физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, юридическими лицами.

В Комиссию предложения могут быть представлены лично в письменной форме, направлены почтой по адресу: 445139, Самарская область, Старопольский район, с. Пискалы, ул. Дружбы, 9 или направлены в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – электронный документ, подписанный электронной подписью).

4. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта Правил, изменений в Правила.

5. Срок рассмотрения Комиссией предложения составляет 25 (двадцать пять) дней со дня поступления предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки и начинает исчисляться со дня регистрации заявления и приложений к нему документов в Комиссии - в случае направления предложения лично, в виде письменного заявления или с электронной почты поселения.

6. По результатам рассмотрения предложений заинтересованных лиц Комиссия принимает одно из следующих решений:

6.1. О подготовке протокола и заключения Комиссии, содержащих рекомендации о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения с учетом поступившего предложения заинтересованных лиц.

6.2. О подготовке протокола и заключения Комиссии, содержащих рекомендации об отклонении поступившего предложения заинтересованных лиц с указанием причин отклонения.

7. Рекомендации Комиссии, содержащиеся в протоколе и заключении Комиссии, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, подготавливаются и утверждаются.

8. Протоколы и Заключение Комиссии, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, подготавливаются и утверждаются в течение срока, указанного в пункте 5 настоящего Порядка.

9. Предложение заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений, по существу.

10. Полученные материалы возврату не подлежат.

11. Комиссия направляет поступившие предложения заинтересованных лиц и рекомендации Комиссии, содержащиеся в протоколе и заключении Комиссии в министерство градостроительной политики Самарской области (далее также в настоящем Порядке – министерство) - в течение срока, указанного в пункте 5 настоящего Порядка.

12. По результатам рассмотрения предложений и поступившего в Комиссию решения, принятого министерством в отношении рассмотренного предложения, Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме.

13. Заинтересованные лица, указанные в пункте 2.1.1. Положения Комиссии, вправе отозвать направленное предложение в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня регистрации заявления, содержащего указанное предложение.

1) В целях отзыва предложения заинтересованное лицо, указанное в пункте 2.1.1. Положения Комиссии и направившее предложение, направляет в Комиссию заявление об отзыве предложения по форме в зависимости от способа подачи им заявления.

2) Рассмотрение предложения прекращается с даты регистрации заявления об отзыве предложения в Комиссии, обеспечивающей регистрацию и контроль исполнения запросов заявителей, в зависимости от способа подачи заинтересованным лицом заявления.

3) Прекращение рассмотрения предложения в связи с подачей в установленном порядке заявления об отзыве предложения не препятствует повторному направлению предложения заинтересованному лицом, направившему указанное заявление.

3) Заинтересованному лицу, указанному в пункте 2.1.1. Положения Комиссии и направившему заявление об отзыве предложения, направляется уведомление о прекращении рассмотрения предложения по форме в зависимости от способа подачи им заявления.

2) Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Пискалы» и на официальном сайте поселения <http://piskali.stavrsp.ru/>.

3) Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Пискалы С.А.Жилкина

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 33 от 15 мая 2025 года

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НОРМЫ И ПРАВИЛА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 14.02.2020 № 185»

В соответствии со статьями 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьёй 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрании представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019 № 172 (в редакции Решения Собрании представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 22.12.2023 № 110) (далее по тексту – Положение), администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту - с.п. Пискалы по проекту Решения Собрании представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Нормы и правила по благоустройству сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрании Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 14.02.2020 № 185» (приложение № 1) (далее - Проект).

1.1. Информационные материалы к Проекту отсутствуют.

2. Организатор публичных слушаний – Администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения).

3. Процедура проведения публичных слушаний по Проекту состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции Проекта;

3) проведение экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний по Проекту.

3.1. Оповещение о начале публичных слушаний по Проекту осуществляется путем принятия и опубликования, а также размещения в сети «Интернет» данного постановления.

4. Публичные слушания проводятся в соответствии с Положением.

5. Срок проведения публичных слушаний по Проекту в соответствии с разделом 4 Положения публичных слушаний составляет 23 дня - с 15 мая 2025 года по 06 июня 2025 года.

6. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

7. Провести с 23.05.2025 года по 30.05.2025 года экспозицию Проекта по адресу: село Пискалы ул. Дружбы, д. 9.

Часы работы экспозиции: рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00.

Консультирование по вопросам экспозиции по Проекту осуществляется Главой администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области Жиликиной Светланой Алексеевной.

8. Разместить Проект на официальном сайте администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт) в разделе «Градостроительство»:

- в подразделе «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2025 год»;

- в подразделе «Правила благоустройства», во вкладке «Внесение изменений в правила благоустройства».

9. Участниками публичных слушаний являются:

- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект;

- правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

10. Участники публичных слушаний по Проекту в целях идентификации представляют сведения:

1) для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

2) для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Представленные сведения подтверждаются копиями соответствующих документов.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Представленные сведения подтверждаются копиями документов из Единого государственного реестра недвижимости и иными документами, устанавливающими или удостоверяющими права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

11. В период размещения Проекта на официальном сайте и проведения экспозиции Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 9 настоящего постановления, вправе вносить предложения и замечания по Проекту:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрании участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – Администрации сельского поселения:

- почтовым направлением заказного письма с уведомлением о вручении на адрес: 445139, Самарская область, Ставропольский район, с. Пискалы, ул. Дружбы, 9;

- на адрес электронной почты: spiskaly@yandex.ru администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области (при условии соблюдения требований

федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи», части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Принем предложений и замечаний участников публичных слушаний по Проекту с 23.05.2025 года по 30.05.2025 года – за 7 дней до окончания срока проведения публичных слушаний.

12. Собрания участников публичных слушаний состоятся в селе Пискалы – 31.05.2025 года в 17:00, по адресу: ул. Дружбы, 9, в здании Администрации сельского поселения.

13. Назначить лицом, ответственным за консультирование посетителей экспозиции по Проекту – Главу администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области Жиликину Светлану Алексеевну.

14. Назначить лицом, уполномоченным за формирование записей в книгах (журналах) учета посетителей экспозиции по Проекту – ведущего специалиста администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области Балакиреву Ольгу Викторовну.

15. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение собрания публичных слушаний по Проекту, организацию приема замечаний, предложений и письменных обращений в процессе проведения собрании публичных слушаний по Проекту, а также заявлений на участие в проведении собрании публичных слушаний по Проекту, за ведение протокола собрания участников публичных слушаний по Проекту – ведущего специалиста администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области Балакиреву Ольгу Викторовну.

16. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола собрания, протокола публичных слушаний по Проекту и составление заключения по результатам публичных слушаний по Проекту - ведущего специалиста администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области Балакиреву Ольгу Викторовну.

17. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний – Главу сельского поселения Жиликину Светлану Алексеевну.

18. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по Проекту и составления заключения по результатам публичных слушаний по Проекту ведущего специалиста администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области Балакиреву Ольгу Викторовну.

19. Администрации в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом, обеспечить:

- официальное опубликование Проекта в газете «Вестник сельского поселения Пискалы»;

- размещение Проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://piskali.stavrsp.ru> в разделе «Градостроительство»;

- в подразделе «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2025 год»;

- в подразделе «Правила благоустройства», во вкладке «Внесение изменений в правила благоустройства»;

- размещение настоящего постановления на информационных стендах в здании Администрации и на оборудованных стендах около здания Администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект.

20. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области С.А.Жиликина

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ проект от ____ года № ____

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НОРМЫ И ПРАВИЛА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ»

В целях приведения Правил благоустройства территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 14.02.2020 № 185 (в редакции Решения Собрании представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от № 59, от 22.04.2022 года), руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Исчерпывающему перечню документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 ГК РФ мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2021 № 2490, руководствуясь Уставом сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого решением Собрании представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 10.09.20219 № 159, Собрание представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести изменения в решение Собрании представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 14.02.2020 № 185 «Об утверждении Норм и Правил по благоустройству территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области в новой редакции» 185 (в редакции Решения Собрании представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области № 59, от 22.04.2022 года, № 124 от 20.08.2024 года), следующие изменения:

- из пункта 15 Главы 7 Правил благоустройства исключить слова - « железнодорожных станций (за исключением участков, где ограждение требуется по условиям охраны, эксплуатации или техники безопасности)»;

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Пискалы» и на официальном сайте администрации сельского поселения Пискалы в сети интернет piskali.stavrsp.ru.

3. Решение вступает в силу со после его официального опубликования.

Председатель Собрании представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области А.А. Рассолов

Глава сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области С.А. Жиликина