



Вестник

сельского поселения Пискалы

№2 (268),
22 января 2026 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 8/1 от 20 января 2026 года

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ОТДЕЛЬНОГО РАСХОДНОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА РЕАЛИЗАЦИЮ МЕРОПРИЯТИЙ В РАМКАХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ» НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и руководствуясь Уставом сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрания представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области № 159 от 10.09.2019, администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

- Согласно статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» относятся мероприятия по благоустройству сельского поселения, установить, что к отдельному расходному обязательству сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области относится реализация мероприятий в рамках государственной программы Самарской области «Формирование комфортной городской среды» на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.
- Установить, что отдельное расходное обязательство сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, установленное пунктом 1 настоящего постановления, исполняется сельским поселением Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области самостоятельно за счет средств сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области и (или) средств, предоставляемых из вышестоящих бюджетов РФ, по главному распорядителю бюджетных средств – администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.
- Администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области осуществлять финансовое обеспечение отдельного расходного обязательства, установленного пунктом 1 настоящего постановления, в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения Пискалы.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Главу сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Пискалы» и на официальном сайте администрации сельского поселения Пискалы в сети интернет <http://www.piskaly.stavrsp.ru>.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области С.А Жилкина

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 8/2 от 20 января 2026 года

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2026-2027 ГОДЫ»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, п. 3 ч. 4 ст. 36, ч. 5 ст. 20 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 43 Устава сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрания представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 10.09.2019 № 159, постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области от 01.11.2017 № 688 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Формирование комфортной городской среды», постановлением администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.11.2022 № 51 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального района Ставропольский Самарской области», администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

- Утвердить муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2026-2027 годы» согласно приложению к настоящему постановлению.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Пискалы» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://piskaly.stavrsp.ru>.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области С.А. Жилкина

Приложение к постановлению администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.01.2026 № 8/2

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2026 - 2027 ГОДЫ»

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2026 - 2027 ГОДЫ» (ДАЛЕЕ - ПРОГРАММА)

Наименование муниципальной программы.	«Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2026 - 2027 годы»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области
Соисполнители муниципальной программы (при наличии)	-
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2026-2027 годы без деления на этапы
Перечень подпрограмм	-

Объемы и источники финансирования в целом по программе и по подпрограммам	Объем финансового обеспечения Программы составляет: 825*тыс. руб., в том числе 705 тыс. руб. – фед. бюд., 96 тыс. руб. – обл. бюд., 24 тыс. руб. – мес. бюд.; 2026 год – 825*тыс. руб., в том числе 705 тыс. руб. – фед. бюд., 96 тыс. руб. – обл. бюд., 24 тыс. руб. – мес. бюд.
---	---

*Финансирование программы будет определено при формировании бюджета сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на последующие годы

Раздел 1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства в сельском поселении Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области

Одним из главных приоритетов развития территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области является создание благоприятной среды для проживания населения и ведения экономической деятельности. Уровень благоустройства городской среды определяет комфортность проживания граждан и является одной из проблем, требующих ежедневного внимания и эффективного решения, которое включает в себя комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению и устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов.

Для решения этих проблем возникла необходимость в разработке муниципальной программы по формированию комфортной городской среды, но реализация мероприятий программы невозможна без участия средств федерального и областного бюджетов. В связи с этим Правительством Российской Федерации в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» разработаны и утверждены Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды (постановление Правительства РФ от 10.02.2017 № 169).

Дворовые территории многоквартирных домов сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – дворовые территории) являются важнейшей составной частью транспортной системы. От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям во многом зависит качество жизни населения. Текущее состояние большинства дворовых территорий не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации, а именно: значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов, проходов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки многоквартирными домами территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области истек, в ряде территорий внутриквартальные проезды являются грунтовыми, не имеют покрытий, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, отсутствие парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок, в ряде дворов отсутствует освещение придомовых территорий.

Существующее положение обусловлено рядом факторов: недостаточное финансирование мероприятий по благоустройству в предыдущие годы, введение новых современных требований к благоустройству и содержанию территорий, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной и благоприятной для проживания населения.

До настоящего времени благоустройство дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: работы по содержанию зеленых зон дворовых территорий, организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройство парковок для временного хранения автомобилей.

Благоустройство дворовых территорий и общественных территорий невозможно осуществлять без комплексного подхода. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территорий дворов для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий. Комплексный подход позволяет наиболее полно, и в то же время детально, охватить весь объем проблем, решение которых может обеспечить комфортные условия проживания всего населения. К этим условиям относятся чистые улицы, благоустроенные районы, дворы и дома, зеленые насаждения, необходимый уровень освещенности дворов в темное время суток.

Важнейшей задачей является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство дворовых территорий и общественных территорий, выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

Программа формируется с учетом инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, проведенной администрацией сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Порядком проведения на территории Самарской области инвентаризации уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 11.10.2017 № 642 исходя из минимального перечня.

Паспорта благоустройства общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, составленные по итогам проведенной инвентаризации занесены в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

Очередность проведения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках реализации Программы определяется администрацией сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области в порядке поступления предложений от заинтересованных лиц.

В первоочередном порядке работы по благоустройству дворовых территорий включаются в муниципальные программы в случаях обеспечения синхронизации реализации мероприятий в рамках Программы с реализуемыми в муниципальном образовании федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программ по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории, а также мероприятий, осуществляемых в рамках национальных проектов «Демография», «Образование», «Экология», «Безопасные и качественные автомобильные дороги», «Культура», «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной инициативы» в соответствии с перечнем таких мероприятий.

Исключение из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с Генеральным планом соответствующего муниципального образования при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых и общественных территорий на общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2026 - 2027 годы».

Исключение из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации федерального проекта, осуществляется также в случаях, когда собственники помещений многоквартирных домов отказались от благоустройства дворовых территорий в рамках реализации муниципальной программы, либо не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные муниципальной программой, либо не приняли решений, предусмотренных требованиями программы. Порядком предоставления и расходования субсидий из областного бюджета, в том числе формируемых за счет планируемых к поступлению в областной бюджет средств федерального бюджета на поддержку муниципальных программ по формированию комфортной городской среды, утвержденного

постановлением Правительства Самарской области, и являющимися условиями предоставления субсидии в целях благоустройства дворовой территории. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы и федерального проекта, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования на Общественной комиссии.

Мероприятия по образованию земельных участков (по определению границ и постановке на государственный кадастровый учет), на которых расположены многоквартирные жилые дома, осуществляются не позднее года реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Раздел 2. Описание целей и задач Программы

Основной целью Программы является формирование комфортной городской среды и повышение уровня благоустройства сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.

Основными задачами Программы являются:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области;
- повышение уровня благоустройства общественных территорий сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области.

Раздел 3. Прогнозируемые значения показателей (индикаторов) Программы по годам ее реализации

Прогнозируемые значения показателей (индикаторов) Программы по годам ее реализации указан в приложении № 1 к Программе.

Раздел 4. Перечень мероприятий Программы

Перечень мероприятий Программы указан в приложении 3 к Программе.

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, а заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве, а также мероприятия по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, осуществляются не позднее последнего года реализации федерального проекта в соответствии с требованиями утвержденными в сельском поселении Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области правил благоустройства территорий в следующем порядке:

- произведение первичной инвентаризации индивидуальной жилой застройки;
- заполнение паспортов территорий (по территориям индивидуальной жилой застройки);
- заключение соглашений с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, об их благоустройстве в соответствии с требованиями Правил благоустройства сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области муниципального района Ставропольский Самарской области.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству, не позднее последнего года реализации федерального проекта за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями, утвержденными в муниципальном образовании правил благоустройства территории, представлен в Приложении № 5 к настоящей Программе.

Раздел 5. Участие заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий

Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, включенных в Программу, в форме трудового участия.

Под заинтересованными лицами понимаются: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации.

Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории, исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ.

- Виды трудового участия:
- подготовка дворовой территории к началу работ (уборка мусора), покраска оборудования, озеленение территории (посадка деревьев, кустарников, цветов);
 - обеспечение благоприятных условий для работы работников подрядной организации, выполняющих работы по благоустройству дворовых территорий.

Трудовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий Программы по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально. Документ, подтверждающий трудовое участие заинтересованных лиц, предоставляется в общественную комиссию в соответствии с протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчеты подрядных организаций о выполнении работ, включающих информацию о проведении мероприятий с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. Рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятий с трудовым участием граждан. Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в общественную комиссию не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

Раздел 6. Условия выполнения перечня работ по благоустройству дворовых территорий

Благоустройство дворовых территорий осуществляется исходя из минимального и дополнительного перечней работ по их благоустройству.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает:

- установку скамеек;
 - установку урн;
 - обеспечение освещением;
 - ремонт дворовых проездов;
- Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает:
- озеленение территории;
 - оборудование автомобильных парковками;
 - ремонт или устройство ограждения;
 - устройство площадок для выгула домашних животных;
 - оборудование детскими и (или) спортивными площадками;
 - оборудование детскими и (или) спортивными площадками;
 - ремонт и (или) обустройство тротуаров и пешеходных дорожек;
 - прочие виды работ, направленные на обеспечение физической и пространственной доступности зданий, сооружений и дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения, в рамках благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, а также общественных территорий осуществляется с условием создания доступной среды, а именно обеспечения физической, пространственной и информационной доступности дворовых и общественных территорий для инвалидов и маломобильных групп населения.

Минимальный перечень реализуется при условии принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о включении, созданного в результате благоустройства оборудования (объекта), в состав общего имущества многоквартирного дома в целях осуществления последующего содержания указанных оборудования (объекта) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Дополнительный перечень реализуется при условии принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о включении, созданного в результате благоустройства оборудования (объекта), в состав общего имущества многоквартирного дома в целях осуществления последующего содержания указанных оборудования (объекта) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Сфинансирование собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ. Такое условие распространяется на дворовые территории, включенные в муниципальные программы после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 09.02.2019 № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Виды работ, предусмотренные минимальным и дополнительным перечнями, определяются собственниками помещений в многоквартирных домах, собственниками иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству (далее - заинтересованные лица).

Предложения заинтересованных лиц оформляются в виде протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, образующих дворовую территорию, содержащих, в том числе следующую информацию:

- решение о включении дворовой территории в муниципальную программу по формированию комфортной городской среды на 2023 – 2024 годы;
- перечни работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству;
- решение о выборе формы участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

гоустройству дворовой территории;

- решение о проведении работ в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения;
- решение о включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения;

- решение о выборе представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченного на подачу заявки, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Раздел 7. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проекта благоустройства дворовой и общественной территории, включенной в Подпрограмму

По каждой дворовой территории, включенной в Программу, администрацией сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области разрабатываются дизайн-проекты (схемы) благоустройства и передаются на обсуждение заинтересованным лицам, подавшим заявку по указанной дворовой территории. В дизайн-проект включаются текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

Представитель (представители) заинтересованных лиц, указанных (ые) в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, рассматривают и согласовывают проект.

В целях информационного освещения и взаимодействия с населением обеспечить обязательное размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Программы и иных материалов по вопросам формирования комфортной городской среды, которые выносятся на общественное обсуждение, и результатов этих обсуждений, а также возможность направления гражданами своих предложений в электронной форме.

Общественные обсуждения проекта Программы, в том числе в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети Интернет проводится сроком обсуждения - не менее 30 календарных дней со дня опубликования такого проекта Программы, в том числе при внесении изменений.

Раздел 8. Описание мер регулирования и управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Программы

Реализация муниципальной программы сопряжена с рядом макроэкономических, социальных, финансовых и иных рисков, которые могут привести к несвоевременному или неполному решению задач программы.

К таким рискам можно отнести:

- влияние невыполнения (неполного выполнения) отдельных отраслевых мероприятий на комплексные результаты муниципальной программы;
- недостаточное финансирование программных мероприятий;
- макроэкономические риски, связанные с нестабильностью экономики, а также изменением конъюнктуры на внутреннем рынке строительных материалов, техники, рабочей силы;
- законодательные риски.

Соисполнители муниципальной программы осуществляют систематический контроль исполнения и при необходимости готовят предложения по корректировке муниципальной программы и действий, которые необходимо совершить в целях эффективной реализации муниципальной программы, а также составляют сводный отчет о ходе ее исполнения.

Эффективность реализации мероприятий программы во многом будет зависеть от совершенствования нормативно-правовой базы в сфере градостроительного законодательства, законодательства о закупках для государственных (муниципальных) нужд. Принятие мер регулирования по управлению рисками муниципальной программы в процессе ее реализации осуществляется соисполнителями муниципальной программы.

На минимизацию рисков, на достижение конечных результатов муниципальной программы направлены меры по разработке планов по мероприятиям, отраслевым проектам и мониторинга реализации программы, включая промежуточные показатели и индикаторы, а также информирование населения и публикация данных о ходе реализации программы.

Минимизация рисков нефинансирования из бюджетных источников осуществляется путем бюджетного планирования, а также своевременной корректировки финансовых показателей муниципальной программы.

Управление рисками при реализации муниципальной программы и минимизация их негативных последствий при выполнении муниципальной программы будет осуществляться на основе оперативного планирования работ.

Управление реализацией муниципальной программы предусматривает следующие меры, направленные на управление рисками:

использование принципа гибкого ресурсного обеспечения при планировании мероприятий, своевременной корректировки планов для наиболее эффективного использования выделенных ресурсов; периодическая корректировка состава программных мероприятий и показателей с учетом достигнутых результатов и текущих условий реализации муниципальной программы.

В целях обеспечения своевременного выполнения мероприятий программы является условие о предельной дате заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ - 1 апреля года предоставления субсидии, за исключением:

- случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;
- случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;
- случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходе субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии).

Приложение 1 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2026 – 2027 годы»

Наименование программы (подпрограммы)	«Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2026-2027 годы		
Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Наименование показателей – целевых индикаторов	Значение показателей (индикаторов) по годам, (ед.изм.)	
		2026	2027
Цель: Формирование комфортной городской среды и повышение уровня благоустройства сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области			
Задача 1: Повышение уровня благоустройства дворовых территорий сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области			
Благоустройство дворовых территорий сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области	Количество благоустроенных дворовых территорий шт.	1	*
Задача 2: Повышение уровня благоустройства общественных территорий сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области			
Благоустройство общественных территорий сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области (адресный перечень общественных территорий указан в приложении 4 к Программе)	Количество благоустроенных общественных территорий шт.	**	**

* - количество дворовых территорий может изменяться в ходе реализации программы.

** - количество общественных территорий подлежит ежегодному уточнению в ходе реализации программы.

Приложение 2 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2026 – 2027 годы»

ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2026 – 2027 ГОДЫ» ЗА СЧЕТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ.

Наименование подпрограммы	Источники финансирования	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы (тыс. рублей)	
		2026	2027
ЗАДАЧА 1: Повышение уровня благоустройства общественных территорий сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области			
Благоустройство общественных территорий сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области	Федеральный бюджет	0*	0*
	Областной бюджет	0*	0*
	Местный бюджет	0*	0*
	Внебюджетные источники	0*	0*
	ВСЕГО	0*	0*
ЗАДАЧА 2: Повышение уровня благоустройства дворовых территорий сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области			
Благоустройство дворовых территорий муниципального района Ставропольский Самарской области	Федеральный бюджет	705*	0*
	Областной бюджет	96*	0*
	Местный бюджет	24*	0*
	Внебюджетные источники		0*
	ВСЕГО	825,00*	0*

* Финансирование программы будет определено при формировании бюджета сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на последующие годы

Приложение 3 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2026 – 2027 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2026 – 2027 ГОДЫ»

№ п/п	Наименование объекта программы, программного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)
			начала реализации	окончания реализации	
1	2	3	4	5	6
1. Благоустройство общественных территорий:					
1	село Пискалы, ул. Дружбы, 3, 5	Администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области	2026	2026	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области

Приложение 4 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2026 – 2027 годы»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Адрес, МКД
с.Пискалы, ул.Дружбы, 3, 5

Приложение 5 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области на 2026 – 2027 годы»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ВКЛЮЧАЯ ОБЪЕКТЫ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА) И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ (ПОЛЬЗОВАНИИ) ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ, КОТОРЫЕ ПОДЛЕЖАТ БЛАГОУСТРОЙСТВУ, НЕ ПОЗДНЕЕ ПОСЛЕДНЕГО ГОДА РЕАЛИЗАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ПРОЕКТА ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ УКАЗАННЫХ ЛИЦ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ УТВЕРЖДЕННЫХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ.

п/п	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя	Адрес объекта недвижимого имущества

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 9 от 21 января 2026 года

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ОБЪЕКТОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ

В соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, администрация сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый перечень объектов, находящихся в собственности сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений на 2026 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование», разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации по адресу: <https://torgi.gov.ru>, а также официально на сайте администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области по адресу: <https://piskali.stavrsp.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Пискалы С.А. Жилкина

Приложение к постановлению администрации сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области № 9 от «21» января 2026 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение объекта недвижимости)
1	Тепловые сети	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, с. Пискалы по пер. Октябрьскому
2	Тепловые сети	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, с. Пискалы, ул. Дружбы
3	Тепловые сети	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, с.Пискалы по ул. Молодежная
4	Тепловые сети	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, с.Пискалы по ул. Технической
5	Внутриквартальные сети	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, с.Пискалы, инвен.номер 00002013
6	Водопровод	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, с.Новое Еремкино, инвен.номер 00002140
7	Водопровод	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, с.Пискалы, инвен.номер 00002146
8	Водопровод	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, с.Пискалы, инвен.номер 00002147
9	Артезианская скважина	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, с.Пискалы, ул.Дружбы, инвен.номер 00002142
10	Артезианская скважина	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, с.Новое Еремкино, ул.Привольная, инвен.номер 00002138
11	Артезианская скважина	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, с.Пискалы, ул.Дружбы, инвен.номер 00002144
12	Артезианская скважина	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, с.Пискалы, ул.Новая, инвен.номер 00002145
13	Водонапорная башня	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, с.Красная Дубрава, ул.Полевая
13	Очистные сооружения	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, с.Пискалы, ул.Кооперативная