

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИСКАЛЫ ОТ 30.12.2013 № 95»

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, с учетом заключением о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области от 25 февраля 2016 года, Собрание представителей сельского поселения Пискалы РЕШИЛО:

Внести изменения в главу 9 Правил землепользования и застройки сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах

№	Наименование параметра	Значение предельных параметров в зонах, подзонах:
Ж6		
	Минимальная площадь земельного участка для индивидуальной жилой застройки, кв.м	600
	Минимальный размер земельного участка для малоэтажной застройки блокированного типа, кв.м на каждый блок	200
	Минимальный размер земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, кв.м.	1500
	Максимальный размер земельного участка для индивидуальной жилой застройки, кв. м	3000
	Максимальный размер земельного участка застройки блокированного типа, кв.м на блок	3000
	Максимальный размер земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, кв.м.	3000

- Опубликовать настоящее решение Собрания представителей сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области в районной газете «Ставрополь-на-Волге» и «Вестнике сельского поселения Пискалы» разместить на официальном сайте <http://www-Пискалы.ставропольский-район.рф>.
- Настоящее решение вступает в силу на следующий день его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Пискалы
А.А.Рассолов

«О внесении изменений в нормы и правила благоустройства территории сельского поселения Пискалы»

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утвержденный Правительством РФ от 30.04.2014 г. № 403, Уставом сельского поселения Пискалы муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Пискалы РЕШИЛО:

- Внести изменения в нормы и правила благоустройства:
 - Пункт 2.4.3. дополнить: «Согласование проекта организации строительства (в части перемещения отходов строительства и сноса грунтов, схемы движения и пешеходов на период производства работ»
 - Пункт 4.3 дополнить: «Согласование проведения работ в технических и охранных зонах»
 - Пункт 8.2.1. дополнить: «проведение контрольно-геодезической съемки и передача исполнительной документации в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления»

- Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Пискалы

А.А.Рассолов